



Pressemeldung

Für nähere Informationen und Pressematerial wenden Sie sich bitte an die PR-Agentur.

Möblierter Wohnungsmarkt Q3 2019: Weiterhin starke Nachfrage von Fachkräften nach Wohnungen auf Zeit in München

- Münchner Arbeitsmarkt hält Nachfrage nach möblierten Wohnungen hoch
- Nachfrageüberhang bei 1-Zimmerwohnungen

München, 11. November 2019. Im aktuellen Marktbericht bescheinigt Mr. Lodge dem möblierten Wohnungsmarkt in München im dritten Quartal 2019 eine stabile Entwicklung für die zweite Jahreshälfte. Wegen der saisonal starken Nachfrage durch Fach- und Führungskräfte stiegen die Vermittlungszahlen gegenüber dem Quartal des Vorjahres um knapp zehn Prozent. Im vierten Quartal rechnet Mr. Lodge mit einer ebenfalls saisonal üblichen Entspannung.

Dem Unternehmen zufolge ist das dritte Quartal geprägt von einer allgemeinen Wiederbelebung: Betriebe stellen verstärkt Fach- und Führungskräfte, aber auch Young Professionals ein. Azubis treten ihre Ausbildungsstellen an und Studenten nehmen zum Wintersemester das Studium wieder auf.

„München bleibt trotz Handelsstreit, Brexit-Sorgen und allgemeiner Konjunkturschwäche deutschlandweit ein Wirtschaftshotspot. Der Arbeitsmarkt zeigt sich weiterhin robust. Das erhöht den Bedarf an temporären Wohnungen, der stark von Fach- und Führungskräften ausgeht, die projektbezogen für Münchner Unternehmen arbeiten“, sagt Norbert Verbücheln, Geschäftsführer der Mr. Lodge

GmbH, die mit rund 2.500 möblierten Vermietungen auf Zeit pro Jahr Marktführer in München ist.

Ob kleines 1-Zimmer-Apartment, mondäne 4-Zimmerwohnung oder Einfamilienhaus mit Garten: Die Nachfrage fiel im dritten Quartal in allen Wohn-Segmenten hoch aus. Der Andrang im Segment der 1-Zimmerwohnungen ist wie bereits in den vergangenen Quartalen besonders stark. Der Experte erwartet jedoch eine Beruhigung. „Während die Aktivitäten in Unternehmen im dritten Quartal meist deutlich Fahrt aufnehmen und Firmen neues Personal einstellen, kehrt im Herbst und rund um Weihnachten wieder eine allgemeine Beruhigung ein, die sich am möblierten Wohnungsmarkt spürbar machen wird. Wie in den Vorjahren erwarten wir im vierten Quartal ein steigendes Angebot, das durch eine niedrigere Nachfrage bedingt ist, die jahreszeitlich typisch ist“, sagt Verbücheln mit Blick auf die kommenden Monate.

Weitere Informationen zum Marktbericht finden Sie unter: http://bit.ly/Marktbericht_10-2019

Über Mr. Lodge: Wohnen auf Zeit in München

Mit mehr als 2.500 vermittelten Wohnungen und Häusern pro Jahr und über 25 Jahren Erfahrung ist Mr. Lodge der führende Anbieter von möbliertem Wohnen auf Zeit in München und Umgebung. Ob für Projektmitarbeiter, Berufsanfänger, Expats oder Manager: Über 80 Mitarbeiter kümmern sich in 16 Sprachen darum, dass Wohnungssuchende schnell und unkompliziert eine passende möblierte Wohnung finden. Dafür greift Mr. Lodge tagesaktuell auf rund 200 kurzfristig verfügbare Wohnungsangebote zurück. Allen Wohnungen gemeinsam sind die individuelle Komplettausstattung und der flexible Mietzeitraum. Dieser beginnt ab sechs Monaten und reicht bis hin zu mehreren Jahren. Darüber hinaus ist Mr. Lodge im Bereich Immobilienverkauf tätig und hilft Eigentümern, Objekte optimal am Markt zu platzieren. Weitere Informationen unter: <https://www.mrlodge.de>

Pressekontakt:

SCRIVO Public Relations

Ansprechpartner: Tristan Thaller
Elvirastraße 4, Rgb.
D-80636 München

tel: +49 89 45 23 508 15
fax: +49 89 45 23 508 20
e-mail: tristan.thaller@scrivo-pr.de
internet: <https://www.scrivo-pr.de>

Unternehmenskontakt:

Mr. Lodge GmbH – Wohnen auf Zeit

Ansprechpartnerin: Silke Steingröver
Barer Straße 32
D-80333 München

tel: +49 89 340 823 87
fax: +49 89 340 823-23
e-mail: silke.steingroever@mrlodge.de
internet: <https://www.mrlodge.de>