



Pressemeldung

Für nähere Informationen und Pressematerial wenden Sie sich bitte an die PR-Agentur.

Zeit-Wohn-Report Februar: Möblierter Wohnraum auf Zeit in München hoch im Kurs

- Mehr als 200 Vermittlungen im Februar
- Sechsmontatige Mietzeiträume mit 38 Prozent besonders gefragt

München, 1. März 2018. Mr. Lodge, mit jährlich rund 3.000 vermittelten Einheiten in München Marktführer im Segment möbliertes Wohnen auf Zeit, hat im Februar in München und Umgebung mehr als 11.000 Quadratmeter Wohnfläche vermietet. Insgesamt bezogen im Februar mehr als 200 Mieter eine temporäre Wohnung oder ein Haus auf Zeit. „Die hohe Nachfrage kommt anhaltend von Fach- und Führungskräften sowie von Unternehmen, die für Mitarbeiter Wohnraum bereitstellen“, sagt Norbert Verbücheln, Geschäftsführer der Mr. Lodge GmbH.

Laut aktuellem Zeit-Wohn-Report handelte es sich bei 45,4 Prozent der insgesamt 207 vermittelten Einheiten um eine 1-Zimmer-Wohnung. 37,7 Prozent entfielen auf 2-Zimmer-Wohnungen, 15 Prozent auf 3-Zimmer-Wohnungen. Häuser wurden im Februar wie bereits im Vormonat mit unter zwei Prozent jahreszeitlich bedingt kaum nachgefragt.

Auch bei der Mietdauer liegen unvermindert längere Anmietdauern hoch im Kurs. Lediglich zehn Prozent der Anmietungen entfielen im Februar auf einen Zeitraum von ein bis fünf Monaten. 38,2 Prozent mieteten möblierten Wohnraum laut Mr. Lodge im

Februar für sechs Monate und damit bis in den Juli oder August 2018. „Erfahrungsgemäß werden viele temporäre Mieten verlängert“, sagt Verbücheln. Mehr als jeder dritte Neumieter (34,8 Prozent) entschied sich im Februar von Anbeginn für eine Mindestmietdauer von zehn Monaten – davon 8,2 Prozent für einen Zeitraum von mindestens zwei Jahren.

Über Mr. Lodge: Wohnen auf Zeit in München

Mit rund 3.000 vermittelten Wohnungen und Häusern pro Jahr und über 25 Jahren Erfahrung ist Mr. Lodge der führende Anbieter von möbliertem Wohnen auf Zeit in München und Umgebung. Ob für Projektmitarbeiter, Berufsanfänger, Expats oder Manager: über 80 Mitarbeiter kümmern sich in 16 Sprachen darum, dass Wohnungssuchende schnell und unkompliziert eine passende möblierte Wohnung finden. Dafür greift Mr. Lodge tagesaktuell auf rund 200 kurzfristig verfügbare Wohnungsangebote zurück. Allen Wohnungen gemeinsam sind die individuelle Komplettausstattung und der flexible Mietzeitraum. Dieser reicht von einigen Monaten zur Zwischenmiete bis hin zu mehreren Jahren. Darüber hinaus ist Mr. Lodge im Bereich Immobilienverkauf tätig und hilft Eigentümer, Objekte optimal am Markt zu platzieren. www.mrlodge.de

Pressekontakt:

scrivo PublicRelations
Ansprechpartner: Tristan Thaller
Elvirastraße 4, Rgb.
D-80636 München

tel: +49 89 45 23 508 11
fax: +49 89 45 23 508 20
e-mail: tristan.thaller@scrivo-pr.de
internet: www.scrivo-pr.de

Unternehmenskontakt:

Mr. Lodge GmbH – Wohnen auf Zeit
Ansprechpartnerin: Silke Steingröver
Barer Straße 32
D-80333 München

tel: +49 89 340 823 87
fax: +49 89 340 823-23
e-mail: silke.steingroever@mrlodge.de
internet: www.mrlodge.de